

## UMOWA Nr GK.273.1.218.2026 (projekt)

W dniu ..... 2026 r. w Łęcznej (złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego) pomiędzy: Powiatem Łęczyńskim - Starostwem Powiatowym w Łęcznej z siedzibą ul. Aleja Jana Pawła II 95A, 21- 010 Łęczna, NIP 505-001-77-32, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego występują:

- 1) Starosta – Łukasz Reszka
  - 2) Wicestarosta – Szymon Czech
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Wioletty Wachewicz  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania: „Przegląd szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej na terenie gminy Spiczyn, powiat łęczyński, sporządzenie geodezyjnej dokumentacji technicznej projektu uzupełnienia osnowy.”
2. Szczegółowy opis oraz warunki techniczne wykonania przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do umowy - Warunki techniczne.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem przepisów prawa, norm i zasad współczesnej wiedzy dotyczących wykonywanego zadania.

### § 2

1. Wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy materiały zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie posiadane dane i materiały przegig niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy na zasadach i w terminach określonych w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.).

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, co najmniej 3 (trzech) osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia tj. prace geodezyjne objęte zakresem zamówienia, prace terenowe objęte zakresem zamówienia, prace projektowe objęte zakresem zamówienia, prace kameralne objęte zakresem zamówienia.
2. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą wykonującą czynności w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na jej miejsce innej osoby.
3. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań określonych w ust. 1, a Wykonawca ma obowiązek je niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu.

### § 4

Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi z chwilą podpisania umowy, a zakończenie do dnia ..... 2026 r.

### § 5

1. Za wykonanie zadania określonego w § 1 ust. 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

..... zł + podatek VAT w kwocie ..... zł, kwota brutto ..... zł  
(słownie: .....)

zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą cenową.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszystkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za przedmiot umowy prawidłowo wykonany i odebrany zgodnie z § 7.
3. Zapłata za wykonane zamówienie, potwierdzone protokołem odbioru, zostanie przekazana przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
4. Na wystawianych fakturach nazwę podmiotu dokonującego transakcji zakupu usługi należy wpisać w następujący sposób:

**NABYWCA JST [Podmiot2]:**

POWIAT ŁĘCZYŃSKI  
ul. Aleja Jana Pawła II 95A  
21-010 ŁĘCZNA  
NIP: 505 00 177 32, REGON 431019425  
[wartość „1” w polu znacznikowym JST]

**ODBIORCA = JEDNOSTKA PODRZĘDNA [Podmiot3]:**

STAROSTWO POWIATOWE W ŁĘCZNEJ  
ul. Aleja Jana Pawła II 95A  
21-010 ŁĘCZNA  
NIP 713 23 98 078  
[rola „8” – JST odbiorca]

5. Od dnia, w którym stosowanie faktur ustrukturyzowanych stanie się dla Wykonawcy obowiązkowe, faktury będą wystawiane i doręczane wyłącznie przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że w przypadku o którym mowa w ust. 5, wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia niniejszego paragrafu będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty Wynagrodzenia przez Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji takich jak niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF, Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej (e-mail): [poczta@powiatleczynski.pl](mailto:poczta@powiatleczynski.pl). Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego, o których mowa w ust. 5. W przeciwnym wypadku termin płatności nie rozpoczyna się (nie zaczyna biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zamawiającego.

**§ 6**

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika prac.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac objętych przedmiotem umowy oraz wpisywania swoich uwag i zaleceń do dziennika prac wiążących Wykonawcę w granicach przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o swej gotowości przedstawienia do odbioru przedmiotu umowy, najpóźniej 14 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 4.

2. Do dokonania odbioru prac, objętych przedmiotem umowy, Zamawiający powoła komisję odbioru zwaną dalej „Komisją”.
3. Zamawiający przeprowadzi odbiór przedmiotu umowy w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak, niż w ciągu 30 dni od przedstawienia mu przedmiotu umowy do odbioru.
4. Odbioru przedmiotu umowy Komisja dokona w siedzibie Zamawiającego, a w razie potrzeby także w terenie.
5. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 10 dni. W takim przypadku Komisja sporządza protokół przejściowy odbioru, w którym w szczególności określa sposób i termin usunięcia wad. Za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wskazanego przez Komisję w protokole przejściowym odbioru terminu, naliczana będzie kara umowna określona w § 10 ust. 1 pkt 2 umowy.
6. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od stwierdzenia okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
7. Komisja odmówi odebrania przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia podczas kontroli wad tj. niezgodności jego wykonania z wymaganiami, popartego stosownymi postanowieniami Komisji zawartymi w protokole odbioru.
8. Przedmiot umowy uważa się za odebrany przez Zamawiającego w przypadku podpisania przez Komisję protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
9. Geodezyjną dokumentację techniczną z wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przekaze do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego według wskazówek zawartych w protokole odbioru.

## § 8

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniał będzie wszelkie wymogi określone w umowie.
2. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji na okres 24 (słownie: dwadzieścia cztery) miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. W razie stwierdzenia, w okresie gwarancji wad przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym jednak niż 10 dni.
4. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem.
5. Okres gwarancji przedłuża się o czas upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wad do dnia ich usunięcia potwierdzonego przez Strony w protokole.
6. Usuwanie wad w ramach gwarancji odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 9

1. Przy przetwarzaniu danych osobowych Wykonawca przestrzegać będzie zasad wskazanych w Umowie, oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (t.j. Dz.U z 2019 r. poz. 1781) i Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz. Urz. UE z 2016r. L 119. s. 1, dalej RODO).
2. **Gwarancja wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych przez Wykonawcę.** Wykonawca oświadcza, że gwarantuje wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych spełniających wymagania RODO i ochronę praw osób, których dane dotyczą w odniesieniu do powierzonych mu przez Zamawiającego danych osobowych.
3. **Przedmiot przetwarzania.** Na podstawie art. 28 ust. 3 RODO oraz postanowień Umowy, Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania, jako przedmiot przetwarzania, dane

osobowe właścicieli (władających) nieruchomości, wobec których to danych Zamawiający, jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, zwane dalej powierzonymi danymi osobowymi.

4. **Czas trwania przetwarzania.** Wykonawca powierzone dane osobowe będzie przetwarzał w okresie niezbędnym do realizacji Umowy, w tym zobowiązań z rękojmi i udzielonej gwarancji.
5. **Charakter i cel przetwarzania.** Wykonawca może przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy. W odniesieniu do charakteru przetwarzania Wykonawca może przetwarzać powierzone dane osobowe w sposób niezbędny do realizacji przedmiotu Umowy, w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych wykonując takie czynności jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie oraz przekazywanie danych osobowych do Zamawiającego.
6. **Rodzaj danych osobowych.** Wykonawca może przetwarzać powierzone dane osobowe w zakresie: imiona i nazwiska, adres.
7. **Kategoria osób, których dane dotyczą.** Wykonawca może przetwarzać dane właścicieli nieruchomości, przedstawicieli właścicieli nieruchomości oraz władających nieruchomością.
8. **Obowiązki i prawa Zamawiającego, jako administratora.**
  - 1) Zamawiający lub upoważniony przez niego audytor zewnętrzny ma prawo do przeprowadzenia audytu przestrzegania przez Wykonawcę zasad przetwarzania danych osobowych, o których mowa w Umowie oraz w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności poprzez żądanie udzielenia informacji dotyczących przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych, stosowanych środków technicznych i organizacyjnych, lub dokonywania audytu w miejscach, w których są przetwarzane powierzone dane osobowe;
  - 2) Zamawiający może wystosować do Wykonawcy prawnie uzasadnione zalecenia z audytu, o którym mowa w pkt. 1 dotyczące zasad przetwarzania powierzonych danych osobowych;
  - 3) Zamawiający przekazuje Wykonawcy zalecenia organu nadzorczego powstałe w wyniku ewentualnych uprzednich konsultacji, o których mowa w art. 36 ust. 2 RODO, jeśli Wykonawca nie otrzymałby ich bezpośrednio od organu nadzorczego, gdy mają zastosowanie do Wykonawcy;
  - 4) Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze powierzenie (tzw. podpowierzenie) przetwarzania danych osobowych będących przedmiotem przetwarzania przez Wykonawcę podwykonawcom bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. **Obowiązki Wykonawcy, jako podmiotu przetwarzającego.**
  - 1) Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Zamawiającego, w celu prawidłowej realizacji Umowy, przy czym za takie udokumentowane polecenia uważa się polecenia przekazywane drogą elektroniczną lub na piśmie;
  - 2) Wykonawca zapewnia, że przetwarzanie powierzonych danych osobowych wykonywać będą jedynie osoby przez niego upoważnione oraz, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązane zostaną, przed rozpoczęciem ich przetwarzania do zachowania w tajemnicy tych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, także po ustaniu zatrudnienia u Wykonawcy; Wykonawca będzie prowadził ewidencję osób przez siebie upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych osobowych;
  - 3) Wykonawca wdroży odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie powierzonych danych osobowych spełniało wymogi RODO oraz postanowień Umowy i chroniło prawa osób, których dane dotyczą, w tym środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo przetwarzania, o których mowa w art. 32 RODO, w związku powyższym będzie w szczególności:
    - a) stosować szyfrowanie danych w tym stosować szyfrowaną transmisję danych (np. przez zastosowanie VPN – Virtual Private Network) w przypadku konieczności przesyłania danych osobowych przez sieć komputerową Internet,
    - b) stosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, zapewniające ich poufność, integralność, dostępność i odporność systemów

- informatycznych służących do ich przetwarzania oraz usług przetwarzania danych osobowych,
- c) przetwarzać powierzone dane osobowe w taki sposób, aby zabezpieczyć je przed udostępnianiem ich osobom nieupoważnionym do ich przetwarzania, zabranianiem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów RODO oraz nieautoryzowaną zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
  - d) oceniać regularnie skuteczność zastosowanych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo powierzonych danych osobowych,
  - e) zachować w poufności wszystkie powierzone dane osobowe, a także zachować w poufności informacji o stosowanych sposobach zabezpieczenia danych osobowych, również po rozwiązaniu Umowy lub zakończeniu jej realizacji;
- 4) w przypadku uzyskania zgody Zamawiającego na dalsze powierzenie (tzw. podpowierzenie) przez Wykonawcę innemu podmiotowi przetwarzającemu wykonywania konkretnych czynności przetwarzania w celu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca przestrzega warunków, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 RODO, oraz postanowień Umowy;
  - 5) Wykonawca biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, będzie pomagać Zamawiającemu, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w rozdziale III RODO;
  - 6) Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomagać będzie Zamawiającemu w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO; w szczególności, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu, bez zbędnej zwłoki, naruszenie ochrony powierzonych danych osobowych zgodnie z art. 33 ust. 2 oraz przekazuje informacje niezbędne Zamawiającemu do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorcemu, o którym mowa w art. 33 ust. 3 RODO; zgłoszenie takie powinno odbywać się bezpośrednio do osób wskazanych w Umowie ze strony Zamawiającego i na podany tam adres e-mail;
  - 7) w związku rozwiązaniem lub wygaśnięciem Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
    - a) niezwłocznego zwrócenia Zamawiającemu powierzonych danych osobowych,
    - b) zaprzestania wszelkich czynności przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz usunięcia tych danych z nośników Wykonawcy w sposób uniemożliwiający ich odczytanie lub wykorzystanie,
    - c) niezwłocznego przekazania Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, w którym potwierdzi, że nie posiada żadnych powierzonych danych osobowych, oraz że usunął te dane z nośników Wykonawcy w sposób uniemożliwiający ich odczytanie lub wykorzystanie.
  - 8) Wykonawca udostępni niezwłocznie Zamawiającemu wszelkie informacje związane z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych w tym niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwi Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzenie audytów i przyczynienia się do nich oraz zastosuje się do prawnie uzasadnionych zaleceń z ww. audytu;
  - 9) Wykonawca będzie niezwłocznie informować Zamawiającego, jeżeli zdaniem Wykonawcy wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów dotyczących ochrony danych;
  - 10) Wykonawca będzie stosować się do zaleceń, o których mowa w art. 36 ust 2 RODO, wydanych przez organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych, dotyczących przetwarzania powierzonych danych osobowych, w zakresie stosowania RODO;
  - 11) Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej Zamawiającemu lub osobom, których dane dotyczą na skutek przetwarzania powierzonych danych osobowych niezgodnie z postanowieniami Umowy, jak też z naruszeniem przepisów art. 32 RODO;
  - 12) Wykonawca zobowiązuje się przekazać w imieniu Zamawiającego osobom, których dane zostały mu powierzone przez Zamawiającego, jak również wykona w imieniu Zamawiającego

obowiązek przekazania osobom, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z wykonywaniem Umowy informacji podawanych w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą – obowiązek, o którym mowa w art. 14 RODO.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne wynikające z własnego działania lub zaniechania w wysokości:
  - 1) 20% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
  - 2) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, licząc od dnia następnego po dniu określonym w § 4.
2. Maksymalna wysokość kary umownej wynosi 30% wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.
5. Jeżeli na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone w umowie kary umowne lub też szkoda powstanie z przyczyn innych niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Dla uniknięcia wątpliwości Strony umowy zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub nie wykonania przedmiotu umowy, w tym związana z opóźnieniem, skutkująca w szczególności obowiązkiem zapłaty kar umownych, wyłączają jedynie zdarzenia losowe związane z działaniem siły wyższej lub zawinione przez Zamawiającego.
8. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.
9. Strony postanawiają, że Wykonawca nie będzie uprawniony do cesji wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

## § 11

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) wystąpienie w rejonie prac niekorzystnych zjawisk pogodowych, uniemożliwiających wykonanie przeglądu i inwentaryzacji punktów osnowy geodezyjnej albo pomiarów geodezyjnych; w takim przypadku Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia, podając jego przyczynę i określając prawdopodobny czas opóźnienia; Zamawiający może przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas, w którym wykonanie przeglądu i inwentaryzacji punktów osnowy geodezyjnej albo pomiarów geodezyjnych nie było możliwe;
  - 2) zmiany osoby wskazanej w ofercie złożonej przez Wykonawcę w składzie zespołu Wykonawcy pod warunkiem zastąpienia jej osobą o kwalifikacjach, doświadczeniu oraz wiedzy nie gorszych od kwalifikacji, doświadczenia oraz wiedzy osoby wskazanej w ofercie Wykonawcy, przy czym:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o konieczności dokonania zmiany w składzie zespołu;
  - b) Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy w zakresie dokonanej zmiany w składzie zespołu Wykonawcy w przypadku niedochowania przez Wykonawcę zasad przeprowadzenia zmiany, określonych powyżej lub z ważnych przyczyn;
  - c) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej zamówienie, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków;
  - d) zmiana w składzie zespołu Wykonawcy nie wymaga sporządzania aneksu do umowy – będzie uznana za skuteczną po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego, przed planowaną datą dokonania zmiany i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia, w terminie 14 dni od daty odstąpienia lub wypowiedzenia Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia. Wykonawcy należyne jest wynagrodzenie wyłącznie za przedmiot umowy prawidłowo wykonany i odebrany przez Zamawiającego.
  4. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie w przypadkach przewidzianych w umowie oraz przepisach powszechnie obowiązujących następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem podstawy odstąpienia oraz uzasadnienia.

## **§ 12**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie objętych tekstem niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 13**

1. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym, poprzez odstąpienie od umowy, jeżeli jedna ze stron nie realizuje jej postanowień lub w sposób rażąco narusza jej postanowienia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 4 przekroczy 14 dni roboczych.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.

## **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

(Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.)

Zamawiający

Wykonawca