*Załącznik nr 3*

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

# **Przedmiot zamówienia:**

Uporządkowanie i zabezpieczenie cmentarza żydowskiego w Łęcznej przy ul. Pasternik, oznaczenie jego granic oraz urządzenie na nim lapidarium

# **Opis stanu zachowania cmentarza**

Cmentarz znajduje się w Łęcznej przy ul. Pasternik, na działce geodezyjnej nr 2296 na planie wydłużonego prostokąta o powierzchni 1,4275 ha. Cmentarz został założony przypuszczalnie w XVI wieku. Obiekt uległ daleko posuniętej dewastacji w okresie drugiej wojny światowej oraz w kolejnych dekadach. Obecnie historyczne granice cmentarza są nieczytelne. W południowej części cmentarza został zbudowany budynek mieszkalny, część północna została zajęta przez drogę szutrową. Na cmentarzu znajduje się współcześnie wybudowany ohel (kaplica grobowa). Cmentarz jest nieogrodzony, w jego obrębie nie odnaleziono przedwojennych nagrobków. Około 130 fragmentów nagrobków jest przechowywanych w pobliżu synagogi w Łęcznej. Teren porasta niepielęgnowana roślinność trawiasta, krzewy i drzewa.

Działka geodezyjna nr 2296 jest własnością Fundacji Ochrony Dziedzictwa Żydowskiego. Cmentarz jest wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Obiekt jest objęty ochroną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym na podstawie Uchwały nr XL/217/2017 Rady Miejskiej w Łęcznej z 15 listopada 2017 roku.

**Zakres zlecenia:**

**Zadanie 1 – oczyszczenie terenu cmentarza:**

1. Pielęgnacja zieleni:
2. Wykoszenie trawy, wycięcie samosiejek i krzewów.
3. Uzyskanie zgody Urzędu Miejskiego w Łęcznej na wycięcie drzew i krzewów. Dla realizacji tego zadania Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo właściciela działki – Fundacji Ochrony Dziedzictwa Żydowskiego z siedzibą przy ul. Twardej 6, 00-105 Warszawa. Wycięcie drzew (ok. 5 sosen i 14 topoli) zgodnie z otrzymaną decyzją Urzędu Miejskiego w Łęcznej.
4. Wywiezienie i utylizacja wyciętych traw, krzewów i drzew.
5. Uporządkowanie terenu: zebranie, wywiezienie i utylizacja śmieci znajdujących się na cmentarzu.

**Zadanie 2 - wykonanie lapidarium oraz oznaczenie granic cmentarza:**

1. Zamówienie mapy do celów projektowych.
2. Wykonanie gabionów:
3. Zakup i ustawienie wypełnionych kamieniami 26 koszy gabionowych z siatki ocynkowanej o wymiarach (długość x szerokość x wysokość) 200 x 100 x 70 cm, krytych siatką ze wszystkich stron, ustawionych w obrębie działki geodezyjnej nr 2296. Gabiony od strony wschodniej i zachodniej powinny tworzyć zwarte narożniki. Gabiony od strony północnej powinny być ustawione w linii prostej, w odstępach co 1,5 m. Sposób ustawienia gabionów będzie zgodny ze szkicem nr 1 -– Załącznik nr 4 – Materiały graficzne.
4. Wykonanie i zamocowanie na gabionach od strony ul. Pasternik oraz od strony zachodniej 4 tablic pcv o wymiarach 100 x 40 cm z napisem „Cmentarz żydowski” w językach polskim i hebrajskim, zgodnie z załączonym wzorem – Załącznik nr 4 – Materiały graficzne.
5. Wykonanie lapidarium.
6. Uzyskanie zgody lub zaświadczenia o braku sprzeciwu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego na wykonanie lapidarium.
7. Przewiezienie na cmentarz nagrobków znajdujących się przy synagodze w Łęcznej przy ul. Bożniczej. Ilość i wymiary zachowanych nagrobków podano w załączniku nr 7.
8. Budowa lapidarium w formie 7 betonowych stelaży na planie odwróconej litery T, o wysokości 180 cm i szerokości 100 cm, z przytwierdzonymi do nich 35 fragmentami nagrobków z zachowanymi inskrypcjami lub płaskorzeźbionymi ornamentami (wybór nagrobków zostanie dokonany przez Zleceniodawcę, a ich montaż musi być dokonany w asyście Zleceniodawcy). Nagrobki zostaną przytwierdzone do pionowych ścian stelaży przy użyciu kotw mocujących ze stali nierdzewnej, szczotkowanej (pożądane rozwiązanie obrazuje zdjęcie – załącznik nr 4, pkt 3). Stelaże będą ustawione co 2 m w układzie rzędowym skośnym, zwrócone frontem w kierunku południowo-wschodnim. Sposób wykonania i zamontowania stelaży musi zapewniać ich stabilność. Wyklucza się ingerencję w grunt.
9. Wysypanie powierzchni lapidarium tłuczniem w sposób zapewniający pokrycie poziomych podstaw stelaży z nagrobkami.
10. Umieszczenie w koszach gabionowych fragmentów nagrobków nieprzymocowanych do stelaży. Zamawiający szacuje liczbę takich nagrobków na około 90 sztuk.
11. Wykonanie i ustawienie na wschodniej i zachodniej granicy cmentarza 12 znaczników wykonanych z granitu, piaskowca lub betonu, o wysokości 100 cm nad poziomem gruntu, przekroju 15 x 15 cm, z wyrytą w górnej części sześcioramienną gwiazdą wpisaną w obrys prostokąta zwieńczonego łukiem, zgodnych z dołączoną wizualizacją (załącznik nr 4, pkt 4), umocowanych w ziemi na wyżej wymienionych granicach cmentarza co około 30 m. Znaczniki powinny być ustawione stroną oznaczoną sześcioramienną gwiazdą na zewnątrz cmentarza.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zlecenia zgodnie z Wytycznymi Komisji Rabinicznej do spraw Cmentarzy, stanowiącymi Załącznik nr 5. Wszelkie prace mogące prowadzić do ingerencji w grunt (w szczególności montaż znaczników opisanych w pkt. 6) wymagają uzgodnienia z Komisją Rabiniczną ds. Cmentarzy.