

**OS.273.1.337.2024**

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu pomiędzy Powiatem łęczyńskim - Starostwo Powiatowe w łącznej Al. Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna, reprezentowanym przez:

- 1) .....
- 2) .....

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu.....  
zwanym dalej Zamawiającym

A .....

reprezentowanym przez:

zwaną dalej Wykonawcą

została zawarta umowa następującej treści:

#### §1

Niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w drodze zapytania ofertowego na podstawie Uchwały Nr 248/1487/2024 Zarządu Powiatu w łącznej z dnia 26 stycznia 2024 roku

w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych na rzecz Powiatu łęczyńskiego i jego Jednostek Organizacyjnych z uwzględnieniem Starostwa Powiatowego w łącznej, w oparciu o art. 2 ust.1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dla zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 tys. zł, do których nie stosuje się ww. ustawy, w związku z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U z 2023r. poz. 1270 z późn. zm.).

#### §2

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych w ..... obrębach geodezyjnych na terenie Gminy....., powiat łęczyński tj. ....
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu dla poszczególnych obrębów geodezyjnych Gminy ..... – obszar wiejski o łącznej powierzchni ..... ha, będących własnością osób fizycznych i wspólnot gruntowych.
3. Zamawiający zastrzega, że powierzchnia lasów objętych przedmiotem zamówienia jest wartością przybliżoną, określoną na podstawie danych w ewidencji gruntów i może ulec zmianie do 20%.
4. Wykonawca przyjmie 10 – letni okres obowiązywania uproszczonych planów urządzenia lasu sporządzonych dla Gminy ....., tj. dla ..... obrębów geodezyjnych od dnia ..... r. do ..... r.

5. Wykonawca, w przypadku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wykona również prognozę oddziaływania na środowisko dla projektów ww. planów, zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisk oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2023 r., poz., 1094 ze zm.)
6. Dokumentacja urzędniowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ustawy o lasach oraz rozporządzenia ministra środowiska w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu
7. Wyciąg zadań gospodarczych określonych w uproszczonym planie urządzenia lasu Wykonawca wykona oddzielnie dla każdego właściciela (współwłaściciela) wykazanego w ewidencji gruntów i przekaze Zamawiającemu na elektronicznym nosiku danych, w postaci pliku tekstowego, edytowalnego oraz w pliku pdf odpowiadającemu oryginalnej wersji drukowanej.
8. Uproszczony plan urządzenia lasu zostanie wykonany w formie papierowej, drukowanej oddzielnie dla każdego obrębu w 3 egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz w twardej oprawie, a 2 egzemplarze w miękkiej oprawie oraz w formie elektronicznej na płycie CD, jako wklejka do każdego egzemplarza.
9. Do każdego egzemplarza uproszonego planu urządzenia lasu dołączony zostanie komplet map gospodarczych drzewostanu, sporządzonych na podstawie mapy ewidencyjnej wraz z wersją elektroniczną mapy na płycie CD (z tego jeden egzemplarz podklejony na płótnie dołączony do egzemplarza w trwałej oprawie).
10. Dla lasów rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha sporządzona zostanie dokumentacja inwentaryzacyjna – inwentaryzacja stanu lasu dla każdego obrębu oddzielnie z zachowaniem warunków określonych jak dla uproszczonym planie urządzenia lasu.
11. W przypadku stwierdzenia przez właściwe organy konieczności wykonania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko powyższa dokumentacja zostanie wykonana dodatkowo w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej.
12. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) sporządzenia „Wykazu zmian gruntowych” powstałych z różnic pomiędzy ewidencją gruntów a stanem faktycznym oraz proponowanych zmian klasyfikacji użytków leśnych w związku ze zmianą ich form użytkowania,
  - b) wyłożenia do publicznego wglądu planów w Urzędzie Gminy ..... projektu uproszczonego planu urządzenia lasu na okres 60 dni, do udzielenia wszystkim zainteresowanym właścicielom lasu niezbędnych informacji oraz przyjmowania zastrzeżeń i wniosków a także sporządzenia protokołu ze sposobu załatwienia przyjętych zastrzeżeń i wniosków wraz z uzasadnieniem.
  - c) zyskania pozytywnej opinii Nadleśniczego Nadleśnictwa ..... dla sporządzonej dokumentacji urzędniowej. Kopia tych uzgodnień zostanie przekazana Zamawiającemu.
  - d) ochrony danych osobowych oraz ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnienie danych osobowych, wynikających z przepisów ustawy o ochronie danych osobowych, rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. EU L. z 2016 r., Nr 119)

[RODO]. Umowa powierzenia danych osobowych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami i opiniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca przed przystąpieniem do prac terenowych powiadomi Urząd Gminy .....oraz Sołtysów poszczególnych wsi o przystąpieniu do przeprowadzenia prac urzędzeniowych i uzgodni z nimi sposób powiadomienia właścicieli lasów o prowadzeniu prac urzędzeniowych.
15. Wykonawca poinformuje Wójta gminy ....., że zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, obowiązany jest do pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia uproszonych planów urządzenia lasów do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że uproszczony plan urządzenia lasu będzie podstawą naliczania podatku leśnego.
16. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.
17. Wykonawca przyjmując do wykonania prace, zobowiązany jest wykonać je za szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.

### §3

1. Stwierdzenie przez Zamawiającego usterki przy odbiorze prac i w okresie gwarancji, zgłoszone przez Zamawiającego lub właścicieli lasów, Wykonawca usunie na własny koszt w terminie 30 dni od daty powiadomienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu rękojmi i gwarancji do bezpłatnego -w ramach postępowania reklamacyjnego – usuwania stwierdzonych usterek, objętych zakresem opracowania uproszonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu w czasie ich obowiązywania, tj. 10 lat.

### §4

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi z chwilą podpisania umowy, a zakończenie do dnia .....
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego całości wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

### §5

1. Za wykonanie zadania określonego w § 2 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, które stanowi iloczyn powierzchni (w ha) określonej w § 2 ust. 2 na którą wykonano uproszczone plany urządzenia lasu i inwentaryzacje stanu lasu oraz ceny jednostkowej za 1 ha przyjętej według oferty Wykonawcy, tj. kwota:..... zł + podatek VAT w kwocie ..... zł, kwota brutto ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
2. W przypadku stwierdzenia przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowania konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Wykonawca oświadcza że kwota podana w § 5 ust. 1 uwzględnia koszty związane z wykonaniem prognozy oddziaływania na środowisko projektu uproszczonych planów urządzenia lasu oraz dodatkowych dwóch egzemplarzy projektów

uproszczonych planów urządzenia lasów oraz inwentaryzacji stanu lasów dla wszystkich obrębów.

3. Zapłata nastąpi przelewem na konto wskazane w fakturze wystawionej przez Zleceniobiorcę, po wykonaniu przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zleceniodawcy.

Wykonawca wystawi fakturę w następujący sposób:

Nabywca:

Powiat Łęczyński

Al. Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna,

NIP:505-001-77-32, REGON:431019425

Odbiorca:

Starostwo Powiatowe w Łęcznej

Al. Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna

§6

1. W chwili przekazania Zamawiającemu zaakceptowanych przez niego uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych w .....obrębach geodezyjnych na terenie gminy.....na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1, przechodzą autorskie prawa majątkowe do uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) prawa do utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką na dowolnym nośniku;
  - 2) prawa do dokonania samodzielnej lub w drodze zlecenia osobom trzecim dowolnej zmiany, modyfikacji treści uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych w .....obrębach geodezyjnych na terenie gminy.....,
  - 3) prawa do rozpowszechniania uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu bądź jego części poprzez publiczne wystawienie a także publiczne udostępnianie uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu,
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w uproszczonych planach urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu dokonywane przez Wykonawcę oraz autorskie prawa zależne.

§7

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu każdorazowo kar umownych w przypadku zwłoki w wykonaniu zamówienia w wysokości:
  - 1) 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu ustalonego w § 4 umowy,
  - 2) 10 % wynagrodzenia brutto za zgłoszenie prac z wadami i nie usunięcie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, o którym jest mowa w ust. 1,
  - 3) 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 1.
3. W przypadku, nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy bez dodatkowego wzywania Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia zaistnienia którejkolwiek z poniższych przesłanek:
  - 1) jeżeli wysokość nałożonych kar z powodu okoliczności wskazanych w ust. 2 przekroczy 15 % wynagrodzenia brutto;
  - 2) okres zwłoki w stosunku do terminu ustalonego w § 4 przekroczy 30 dni.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wystąpienia z żądaniem zapłaty.
6. W przypadku niedotrzymania uzgodnionych terminów płatności, Wykonawca może domagać się odsetek ustawowych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

#### §8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonany został wybór Wykonawcy:
  - 1) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej takimi uprawnieniami, jakie wymagane były w postępowaniu.
  - 2) zmiany terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy lub niezawinionych przez żadną ze stron umowy. Termin wykonania umowy może wówczas ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu nie może jednak przekraczać okresu trwania tej okoliczności.
2. W przypadku konieczności wzrostu zamówienia wynikającej ze wzrostu wielkości obszaru objętego przedmiotem zamówienia, o wartość większą niż 20%, na zasadach określonych w formularzu ofertowym wg ceny jednostkowej za 1 ha przyjętej według oferty Wykonawcy, dla obszaru ponad tę wartość.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 2, tylko w przypadku zmiany stawki podatku VAT wynikającej z obowiązującego prawa.

#### §9

Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi na okres obowiązywania przedmiotu zamówienia, tj. 10 lat od dnia przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.

#### §10

1. Jeżeli w toku prac projektowych zajdzie konieczność wykonania dodatkowych prac, tj. dodatkowej powierzchni objętej przedmiotem zamówienia, a ich wartość nie przekroczy bądź będzie równa 20% wartości zamówienia objętego umową, Wykonawca wykona je w ramach zawartej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. W przypadku wzrostu wartości zamówienia o wartość większą niż wymieniona w ust. 1, zmiana zapisów umowy, w zakresie wielkości obszaru objętego przedmiotem zamówienia, nastąpi w formie aneksu do niniejszej umowy.

#### §11

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zamówienie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zamówienia powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

#### §12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

#### §13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz Wykonawca.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Umowa powierzenia danych osobowych.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA: