

UMOWA Nr GK.273.1.387.2023 (projekt)

W dniu r. w Łęcznej pomiędzy: Powiatem Łęczyńskim - Starostwem Powiatowym w Łęcznej z siedzibą ul. Aleja Jana Pawła II 95A, 21- 010 Łęczna, NIP 505-001-77-32, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego występują:

- 1) Przewodniczący Zarządu – Krzysztof Niewiadomski,
- 2) Wicestarosta – Michał Pelczarski

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Patrycji Miazio
zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

.....
.....
zwanym dalej „Zleceniobiorcą” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania zadania:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego w zakresie doprowadzenia do zgodności zapisów ewidencji gruntów i budynków ze stanem prawnym dla działek ewidencyjnych nr 315, 316, 317 i 318 w obrębie ewidencyjnym 9-Jaszców-Kolonia, jedn. ewid. 061004_2-Milejów, powiat łęczyński (obszar opracowania - około 0,7 ha).

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonać zadanie wymienione w §1 z uwzględnieniem przepisów prawa, norm i zasad współczesnej wiedzy dotyczących wykonywanego zadania.

§ 3

Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi z chwilą podpisania umowy, a zakończenie do dnia 31 października 2023 r.

§ 4

1. Za wykonanie zadania określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
..... zł + podatek VAT w kwocie zł, kwota brutto zł
(słownie: złotych 00/100)
zgodnie ze złożoną przez Zleceniobiorcę ofertą cenową.
2. Zapłata nastąpi przelewem na konto wskazane w fakturze wystawionej przez Zleceniobiorcę, po wykonaniu przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zleceniodawcy.
3. Na wystawianych fakturach/rachunkach nazwę podmiotu dokonującego transakcji zakupu usługi należy wpisać w następujący sposób:
Nabywca: Powiat Łęczyński
ul. Aleja Jana Pawła II 95A
21-010 Łęczna
NIP: 505-001-77-32
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Łęcznej
ul. Aleja Jana Pawła II 95A
21-010 Łęczna
4. Zleceniobiorca oświadcza, że mają/nie mają do niego zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207).
5. Zleceniobiorca potwierdza liczbę godzin wykonania zlecenia w „Ewidencji godzin wykonania umowy zlecenia” stanowiącej załącznik do umowy.
6. Ustala się, że wartość minimalnej stawki godzinowej wynosi nie mniej niż 23,50 zł (słownie: dwadzieścia trzy złote 50/100).

§ 5

Udostępnienie dokumentów do realizacji umowy z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej odbywać się będzie zgodnie z art. 40a, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.) nieodpłatnie.

§ 6

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić Zleceniodawcy kary umowne wynikające z własnego działania lub zaniechania w wysokości:
 - 1) 20% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniobiorca.
 - 2) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, licząc od dnia następnego po dniu określonym w § 3.
2. Maksymalna wysokość kary umownej wynosi 30% wynagrodzenia Zleceniobiorcy.
3. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy w razie odstąpienia od umowy przez Zleceniodawcę.
4. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Strony ustalają, że Zleceniodawca swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Zleceniobiorcy.
7. Strony postanawiają, że Zleceniobiorca nie będzie uprawniony do cesji wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie objętych tekstem niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 8

1. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym, poprzez odstąpienie od umowy, jeżeli jedna ze stron nie realizuje jej postanowień lub w sposób rażąco narusza jej postanowienia.
2. Zleceniodawca może odstąpić od umowy, jeżeli opóźnienie Zleceniobiorcy w stosunku do terminu określonego w § 3 przekroczy 14 dni roboczych.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Zleceniodawcę w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron, Zleceniobiorca przy udziale Zleceniodawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy i jeden dla Zleceniobiorcy.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca