

Uchwała Nr 150 / 924 /2021
Zarządu Powiatu w Łęcznej
z dnia4..... listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali stanowiących własność Powiatu Łęczyńskiego przeznaczonych do najmu

Na podstawie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2021 r. poz. 920 z późn. zm.), art. 25 b, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 5 Uchwały Nr XVII/154/2012 Rady Powiatu w Łęcznej z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr XVIII/185/2012 Rady Powiatu w Łęcznej z dnia 22 czerwca 2012 r., Zarząd Powiatu w Łęcznej uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do najmu na okres powyżej 3 lat lokale, stanowiące własność Powiatu Łęczyńskiego, położone w Budynku Biurowo-Technicznym w ścisłym centrum Łęcznej, przy ul. Al. Jana Pawła II 89 na działce oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 0001 - Łęczna nr 2627/3 w operacie ewidencyjnym obrębu miasta Łęczna, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00109284/6 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łęcznej, ul. Al. Jana Pawła II 95 A na tablicy ogłoszeń, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łęcznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Niewiadomski

Wicestarosta


Michał Pelczarski

Członkowie Zarządu:

1. Piotr Rybak
2. Arkadiusz Onyszko
3. Michał Woźniak



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW	Powierzchnia Lokali w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie lokalu	Forma oddania lokalu	Cena nieruchomości w zł	Sposób zapłaty
1	KW - nr LU11/001098284 /6 Gmina: Łęczna - miasto Obręb: 0001 - Łęczna dz. nr 2627/3	240,29 m ²	Lokale położone są w Budynku Biurowo-Technicznym w ścisłym centrum Łęcznej, przy ul. Al. Jana Pawła II 89. Biurowiec sąsiaduje z budynkami biurowymi Starostwa Powiatowego. Okolica charakteryzuje się dużym przepływem pieszych i wzmożonym ruchem samochodowym.	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie usług nieuciążliwych, administracyjno - biurowych.	najem	11,95/m ² plus należny VAT	Czynsz miesięczny płatny terminie 7 dni od wystawienia faktury VAT.
2	KW - nr LU11/001098284 /6 Gmina: Łęczna - miasto Obręb: 0001 - Łęczna dz. nr 2627/3	15,90 m ²	Garaż umieszczony jest w Budynku Technicznym w ścisłym centrum Łęcznej, przy ul. Al. Jana Pawła II 89. Garaż sąsiaduje z budynkami biurowymi Starostwa Powiatowego. Okolica charakteryzuje się dużym przepływem pieszych i wzmożonym ruchem samochodowym.	Pomieszczenie przeznaczone do przechowywania pojazdów mechanicznych.	najem	14,13 /m ² plus należny VAT	Czynsz miesięczny płatny terminie 7 dni od wystawienia faktury VAT.