**UMOWA Nr GKN.273.1…….2021** (wzór)

W dniu ………….. r. w Łęcznej pomiędzy: Powiatem Łęczyńskim - Starostwem Powiatowym  
w Łęcznej z siedzibą ul. Aleja Jana Pawła II 95A, 21- 010 Łęczna, NIP 505-001-77-32, reprezentowanym przez **Starostę – Krzysztofa Niewiadomskiego** zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………... zwanym dalej „Zleceniobiorcą” została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania zadania:

Sporządzenie dokumentacji geodezyjnej w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego w zakresie doprowadzenia do zgodności zapisów ewidencji gruntów i budynków ze stanem prawnym wynikającym z księgi wieczystej działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 1205/1 (z połączenia dz. nr 1204, 1205) w obrębie ewidencyjnym 10-Puchaczów, jedn. ewid. Puchaczów, o pow. 0,15 ha..

**§ 2**

Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonać zadanie wymienione w §1 z uwzględnieniem przepisów prawa, norm i zasad współczesnej wiedzy dotyczących wykonywanego zadania.

**§ 3**

Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi z chwilą podpisania umowy, a zakończenie do   
dnia 30 września 2021 r.

**§ 4**

1. Za wykonanie zadania określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

…………….. zł + podatek VAT w kwocie ………. zł, kwota brutto …………….. zł   
(słownie: …………………… złotych 00/100)

zgodnie ze złożoną przez Zleceniobiorcę ofertą cenową.

1. Zapłata nastąpi przelewem na konto wskazane w fakturze wystawionej przez Zleceniobiorcę, po wykonaniu przedmiotu zamówienia potwierdzonego protokółem odbioru, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zleceniodawcy.
2. Na wystawianych fakturach/rachunkach nazwę podmiotu dokonującego transakcji zakupu usługi należy wpisać w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Łęczyński

ul. Aleja Jana Pawła II 95A

21-010 Łęczna

NIP: 505-001-77-32

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Łęcznej

ul. Aleja Jana Pawła II 95A

21-010 Łęczna

1. Zleceniobiorca oświadcza, że mają/nie mają do niego zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207).
2. Zleceniobiorca potwierdza liczbę godzin wykonania zlecenia w „Ewidencji godzin wykonania umowy zlecenia” stanowiącej załącznik do umowy.
3. Ustala się, że wartość minimalnej stawki godzinowej wynosi nie mniej niż 18,30 zł (słownie: osiemnaście złotych 30/100).

**§ 5**

Udostępnienie dokumentów do realizacji umowy z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej odbywać się będzie zgodnie z art. 40a, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.) nieodpłatnie.

**§ 6**

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić Zleceniodawcy kary umowne wynikające z własnego działania lub zaniechania w wysokości:
2. 20% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniobiorca.
3. 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, licząc od dnia następnego po dniu określonym w § 3.
4. Maksymalna wysokość kary umownej wynosi 30% wynagrodzenia Zleceniobiorcy.
5. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy w razie odstąpienia od umowy przez Zleceniodawcę.
6. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy odsetki ustawowe za opóźnienie   
   w zapłacie wynagrodzenia.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Strony ustalają, że Zleceniodawca swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Zleceniobiorcy.
9. Strony postanawiają, że Zleceniobiorca nie będzie uprawniony do cesji wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

**§ 7**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie objętych tekstem niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

**§ 8**

1. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym, poprzez odstąpienie od umowy, jeżeli jedna ze stron nie realizuje jej postanowień lub w sposób rażący narusza jej postanowienia.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zleceniodawcę w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron, Zleceniobiorca przy udziale Zleceniodawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.

**§ 9**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy i jeden dla Zleceniobiorcy.

Zleceniodawca Zleceniobiorca