

**Uchwała Nr 88/573/2020**  
**Zarządu Powiatu w Łęcznej**  
**z dnia 23 lipca 2020 roku**

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Łęcznej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920) Zarząd Powiatu uchwała, co następuje:

**§ 1**

W Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Łęcznej stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 46/253/2019 Zarządu Powiatu w Łęcznej z dnia 30 września 2019 roku, zmienionym Uchwałą Nr 80/532/2020 Zarządu Powiatu w Łęcznej z dnia 29 maja 2020 roku, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 18 otrzymuje brzmienie:

**„§ 18**

**Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami „GKN”**

1. **Struktura Wydziału obejmuje stanowiska:**
  - 1) **Naczelnika Wydziału – Geodety Powiatowego,**
  - 2) **zastępcy naczelnika wydziału,**
  - 3) **Kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,**
  - 4) **do spraw ewidencji gruntów,**
  - 5) **do spraw geodezji i kartografii,**
  - 6) **do spraw gospodarowania nieruchomościami, z zastrzeżeniem § 15 ust. 2 pkt 25,**
  - 7) **do spraw regulacji stanów prawnych,**
  - 8) **do spraw koordynowania usytuowania projektowanych sieci-uzbrojenia terenu,**
2. **Naczelnik Wydziału Geodezji jest jednocześnie Geodetą Powiatowym.**
3. **W Wydziale funkcjonuje Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej.**
4. **Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami realizuje m.in. sprawy z zakresu:**
  - 1) **ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)**
  - 2) **ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276 z późn. zm.),**
  - 3) **ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2020 r., poz. 532 z późn. zm.),**
  - 4) **ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703),**
  - 5) **ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 396 z późn. zm.),**
  - 6) **ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2204)**

- 7) ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 908 z późn. zm.),
  - 8) ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781),
  - 9) ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1429 z późn. zm.),
  - 10) ustawy z dnia 10 marca 2010 r. o infrastrukturze i informacji przestrzennej (Dz. U. z 2020 r., poz. 177 z późn. zm.),
  - 11) i przepisów wykonawczych.
5. Do podstawowych zadań Wydziału należy w szczególności:
- 1) prowadzenie spraw dotyczących gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa,
  - 2) prowadzenie postępowania wywłaszczeniowego,
  - 3) prowadzenie spraw związanych ze zwrotem wywłaszczonych nieruchomości, zwrotem odszkodowania, w tym także nieruchomości zamiennej oraz o rozliczeniach z tytułu zwrotu i terminach zwrotu,
  - 4) podejmowanie czynności związanych z regulacją stanów prawnych nieruchomości Skarbu Państwa będących w posiadaniu osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych,
  - 5) przygotowanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności,
  - 6) prowadzenie spraw związanych z nieodpłatnym przyznawaniem na własność działki gruntu i działek pod budynkami osobie, która przekazała gospodarstwo rolne Państwu w zamian za rentę lub emeryturę,
  - 7) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym:
    - prowadzenie ewidencji gruntów i budynków, geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu i gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
    - tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych rejestru cen nieruchomości, szczegółowych osnów geodezyjnych i obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie mapy ewidencyjnej i mapy zasadniczej,
    - tworzenie i udostępnianie standardowych opracowań kartograficznych tj. mapy ewidencyjnej i mapy zasadniczej,
  - 8) koordynowanie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
  - 9) zakładanie osnów szczegółowych,
  - 10) przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości,
  - 11) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
  - 12) wykonywanie zadań związanych ze scalaniem gruntów,
  - 13) gospodarowanie nieruchomościami Powiatu.
6. Ponadto Wydział realizuje inne zadania zlecone przez Starostę.
7. Starosta, jako organ administracji geodezyjnej i kartograficznej, wykonuje zadania określone w ust. 5 pkt 7–11 przy pomocy Geodety Powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego.”

2. Schemat organizacyjny Starostwa Powiatowego w Łęcznej otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta

Michał Pelczarski

Członkowie Zarządu:

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Niewiadomski

1. Arkadiusz Onyszko
2. Piotr Rybak
3. Michał Woźniak