

ZAPYTANIE OFERTOWE

Starosty Łęczyńskiego z dnia 22.12.2017 r.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) i zarządzenia nr 75/2016 Starosty Łęczyńskiego z dnia 19 września 2016 r. zwracam się z zapytaniem ofertowym o przedstawienie ceny za weryfikację dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w PODGiK w Łęcznej.

Zamawiający: Starostwo Powiatowe w Łęcznej z siedzibą ul. Aleja Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna

REGON: 431029168 NIP: 713-23-98-078

telefon: (81) 53-15-220, faks: (81) 752-64-64

e-mail: geodezja@powiatleczynski.pl

Przedmiot zamówienia:

Weryfikacja zbiorów danych i innych materiałów stanowiących wyniki prac geodezyjnych lub prac kartograficznych pod względem zgodności z przepisami prawa obowiązującymi w geodezji i kartografii, a w szczególności dotyczącymi:

- 1) wykonywania pomiarów, o których mowa w art.2 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2101) oraz opracowywania wyników tych pomiarów;
- 2) kompletności przekazywanych wyników wykonanych prac geodezyjnych lub kartograficznych.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) przedmiotem zamówienia jest bieżące dokonywanie weryfikacji opracowań prac geodezyjnych lub kartograficznych przekazywanych przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w zakresie prac geodezyjnych i kartograficznych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Łęczyńskiego, a w szczególności operatów technicznych powstałych w wyniku wykonywania prac geodezyjnych lub kartograficznych mających na celu:
 - a) tworzenie, weryfikację lub aktualizację baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3, 7 i 10 oraz ust. 1b ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne,
 - b) opracowanie dokumentacji na potrzeby postępowań sądowych, lub administracyjnych dotyczących nieruchomości (podziały nieruchomości, scalenia i podziały nieruchomości, rozgraniczenia nieruchomości, scalenia i wymiany gruntów, regulacja stanów prawnych nieruchomości),
 - c) opracowanie dokumentacji dotyczącej nieruchomości na potrzeby czynności cywilno-prawnych,
 - d) wznowienie znaków granicznych, wyznaczenie punktów granicznych lub ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych,
 - e) opracowanie dokumentacji zawierającej wyniki gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
 - f) geodezyjną inwentaryzację obiektów budowlanych,
 - g) wytyczenie budynku lub sieci uzbrojenia terenu,

- h) wykonanie map i innych dokumentów, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 43 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.).
- 2) w ramach zamówienia wykonawca dokona weryfikacji w zakresie:
 - a) przestrzegania zasad wykonania prac;
 - b) osiągnięcia wymaganych dokładności;
 - c) zgodności opracowania ze standardami technicznymi dotyczącymi geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie;
 - d) spójności topologicznej informacji dostarczanej przez wykonawcę z informacjami uzyskanymi z ośrodka w trakcie realizacji pracy;
 - e) kompletności przekazywanych materiałów,
 - 3) wynik z przeprowadzonej weryfikacji Wykonawca utrwali w protokole, o którym mowa w § 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadomienia o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 - 4) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wynikających z braków w przekazywanej dokumentacji lub opracowanej z naruszeniem przepisów prawa, Wykonawca sporządzi protokół z wynikiem weryfikacji negatywnym, a po usunięciu nieprawidłowości sporządzi protokół z wynikiem weryfikacji pozytywnym lub w przypadku nieusunięcia usterek ponownie protokół z wynikiem weryfikacji negatywnym,
 - 5) jeżeli nie zostanie uwzględnione pisemne stanowisko wykonawcy prac geodezyjnych do negatywnego wyniku weryfikacji, należy opracować projekt decyzji administracyjnej o odmowie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub innych materiałów sporządzonych przez tego wykonawcę,
 - 6) operaty techniczne do weryfikacji będą przekazywane Wykonawcy przez pracownika PODGiK w Łęcznej; po dokonaniu weryfikacji operaty wraz z protokołami będą zwracane osobie przekazującej,
 - 7) Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić wykaz operatów podlegających weryfikacji, w którym będą wpisywane operaty przekazywane przez Zamawiającego do weryfikacji w sposób umożliwiający ich identyfikację; wykaz powinien zawierać datę przekazania operatu przez Zamawiającego, datę weryfikacji operatu przez Wykonawcę oraz datę przekazania operatu Zamawiającemu po weryfikacji.

2. Termin i miejsce wykonywania zamówienia

Zlecone czynności wykonywane będą w okresie od dnia 05.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r., w taki sposób, aby okres od złożenia dokumentacji geodezyjnej w PODGiK do zakończenia weryfikacji nie przekroczył 10 dni roboczych.

3. Rozliczenie zamówienia

- 1) rozliczenie za wykonaną pracę będzie wynikać z iloczynu ilości sporządzonych protokołów weryfikacji i opracowanych projektów decyzji administracyjnych oraz ceny jednostkowej przedstawionej przez Oferenta za sporządzenie jednego protokołu weryfikacji operatu technicznego lub opracowanego projektu decyzji;
- 2) nie będą rozróżniane operaty ze względu na rodzaj pracy geodezyjnej lub wielkości opracowania, przyjmując za podstawę określenia ceny jednostkowej operat statystyczny wynikający z analizy struktury dokumentacji wpływającej w 2017 r. do PODGiK w Łęcznej;

4. Weryfikacji dokumentacji mogą dokonywać Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie pomiarów sytuacyjno - wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, rozgraniczeń i podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych, o których mowa w art. 43 pkt 1 i 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

5. Ilość dokumentacji wpływającej do zasobu w 2017 roku stanowiąca ewentualną podstawę do określenia ceny jednostkowej za sporządzenie jednego protokołu weryfikacji operatu i orientacyjnego zakresu ilościowego zlecenia przedstawia się następująco:

W roku 2017 r. wpłynęło do PODGiK w Łęcznej około 1490 operatów, w tym dotyczące:

- 1) opracowania dokumentacji na potrzeby postępowań sądowych lub administracyjnych (podziały nieruchomości, scalenia gruntów, regulacje stanów prawnych nieruchomości itp.) – 260 operatów,
- 2) opracowania dokumentacji dotyczącej aktualizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów – 10 operatów
- 3) opracowania dokumentacji dotyczącej aktualizacji baz danych, w zakresie GESUT, BDOT 500 (wytyczenia, inwentaryzacja powykonawcza) – 730 operatów,
- 4) opracowania map do celów projektowych – 490 operatów.

6. Zapytania o przedmiot zamówienia:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Stanisław Dylewski, tel. (81) 53-15-220 lub Andrzej Fiutka, tel. (81) 53-15-212.

7. Sposób przygotowania oferty: wypełnić załączony formularz

8. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia 03 stycznia 2018 r.. do godz. 13⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łęcznej, ul. Aleja Jana Pawła II 95A, pok. 7 lub przesłać faksem na nr: (81) 752-64-64 lub e-mailem: geodezja@powiatleczynski.pl

Kryterium wyboru oferty: cena 100%.

Łęczna, dnia 22.12.2017 r..

Podpis Starosty

STAROSTA
Ingr Tomasz Cholewa