

IPR. 272.1.39.2018

Łęczna, 14.08.2018 r.

## Zapytanie ofertowe

Na podstawie Uchwały Nr 568/2016 Zarządu Powiatu w Łęcznej z dnia 7 października 2016 roku w oparciu o art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. ( Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) w związku z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) oraz uwzględniając zasady konkurencyjności określone w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, Powiat Łęczyński zwraca się z prośbą o **przedstawienie oferty na:**

**Przystosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnością i wykonanie podjazdów dla osób z niepełnosprawnością do budynku Zespołu Szkół Nr 2 im. Simona Bolívara w Milejowie**

w ramach projektu pn.: „Ciekawsza nauka w Bolívarze – łatwiejszy start zawodowy” nr projektu RPLU.12.04.00-06-0054/17, realizowanego przez Powiat Łęczyński, współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego Oś priorytetowa XII „Edukacja, kwalifikacje i kompetencje” Działanie 12.4 „Kształcenie zawodowe”.

### I. Zamawiający:

Nazwa: Powiat Łęczyński  
NIP: 505-001-77-32  
Regon: 431019425  
Adres: ul. Aleja Jana Pawła II 95 A, 21-010 Łęczna  
Adres strony internetowej: [www.powiatleczynski.pl](http://www.powiatleczynski.pl)  
E-mail: [zamowienia@powiatleczynski.pl](mailto:zamowienia@powiatleczynski.pl)  
Numer telefonu: 81 53 15 200  
Numer faksu: 81 752 64 64  
Czas urzędowania: Poniedziałek – Piątek 7:00-15:00, Wtorek 8:00-16:00

### II. Opis przedmiotu zamówienia:

#### 1. Przedmiot zamówienia obejmuje

Wykonanie podjazdów dla osób z niepełnosprawnością przy budynku Zespołu Szkół nr 2 im. Simona Bolívara w Milejowie oraz przystosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnością w budynku Zespołu Szkół Nr 2 im. Simona Bolívara w Milejowie w trybie zaprojektuj i wybuduj

kod CPV:

45000000-7 – roboty budowlane

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

W skład przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu, opracowanego na podstawie przedstawionych informacji przez Zamawiającego, na następujący zakres prac:

- roboty wewnątrz budynku – dostosowanie łazienki na parterze budynku dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami,
- roboty zewnętrzne – wykonania podjazdów dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym oraz bocznym, z którego najczęściej korzystają uczniowie a następnie wykonania

robót remontowo - budowlanych zgodnie z przedstawionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego zakresem.

Ponadto roboty przewidują wykonanie wszystkich niezbędnych prac, które towarzyszą niniejszemu zamówieniu.

## 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) dwa podjazdy dla osób niepełnosprawnych, jeden przy wejściu głównym do budynku szkoły od strony ul. Partyzanckiej, drugi przy wejściu bocznym, od strony boisk szkolnych, na gruncie i podkładzie z ubitego piasku wymieszanego z cementem o szerokości płaszczyzny ruchu 1,20 m i zewnętrznych krawężnikach o wysokości 7 cm z bloczków betonowych. Wykładzina podjazdów z kostki brukowej, wykonanie balustrad,
- 2) dostosowanie łazienki na parterze budynku dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami polegające na: wymianie i dostosowaniu stolarki drzwiowej (90 cm) do potrzeb poruszania się na wózku, dostosowaniu wielkości pomieszczenia poprzez roboty rozbiórkowe w zakresie ścianek, wymiana niezbędna części posadzek na posadzki GRES oraz uzupełnienie ubytków posadzek po wyburzeniu ścianki działowej. Roboty malarskie wraz z uzupełnieniem tynków i gruntowaniem, oraz wykonanie nowych okładzin ścian ściennych. Wymiana i montaż nowych urządzeń sanitarnych wraz z podejściami – WC, umywalka. Montaż poręczy i uchwytów dla niepełnosprawnych.

## 3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z zakresem robót z zaleceniem przeprowadzenia wizji lokalnej budynku, który będzie dostosowywany dla potrzeb OzN,
- 2) zapewnienia ochrony mienia i ochrony ppoż. znajdującego się na placu budowy;
- 3) oznaczenia terenu budowy, odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp;
- 4) zapewnienia szczególnych warunków bezpieczeństwa na budowie z uwagi na prowadzenie prac w obiekcie pod ruchem;
- 5) Utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac;
- 6) Przeprowadzania prób, pomiarów i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, na własny koszt;
- 7) Wykonania, na żądanie Zamawiającego, dodatkowych pomiarów sprawdzających; Wykonawca poniesie koszty takich pomiarów, jeśli wykażą one, że pomiary dały wynik negatywny;
- 8) Usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza, itp., po zakończeniu robót;
- 9) Uporządkowania terenu oraz naprawienie nawierzchni uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac).

4. Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli przebiegu i sposobu realizacji prac, odstąpienia od umowy w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z warunków umowy i nieprzedstawienia zadowalających wyjaśnień.

5. Rozliczenie i realizacja płatności nastąpi zgodnie z umową.

## 6. Warunki bezpieczeństwa pracy:

- 1) Wszystkie prace remontowe winni przeprowadzać wykwalifikowani, przeszkoleni pracownicy, posiadający aktualne badania lekarskie i zaopatrzeni w środki ochrony osobistej.
- 2) Podczas prac należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z2003r. Nr 169, poz. 1650 z póź. zm.) oraz przepisy Rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401). W szczególności należy przestrzegać przepisów zawartych w rozdziałach 5 i 9 obejmujących: - Rozdział 5 - wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddawanych remontowi lub przebudowie.

#### 7. Właściwości wyrobów budowlanych

- 1) Do wykonania robót należy zastosować materiały, wyroby budowlane i urządzenia odpowiadające, co do jakości wymaganiom określonym w art.: 5 i art. 10 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. , poz. 1570 z późn. zm.), oraz opisie przedmiotu zamówienia. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.
- 2) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót.
- 3) Cechy materiałów i elementów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozbieżności nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.
- 4) Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przepisami, normami, sztuką budowlaną. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- 5) Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu budowy w należyтым porządku, w tym także sprzątnięcia ciągów komunikacyjnych wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy do transportu materiału.
- 7) Wykonawca celem dokonania pomiarów oraz ustalenia szczegółów niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania podjazdów i przystosowania łazienki dla niepełnosprawnych przed przystąpieniem do złożenia oferty cenowej, po wcześniejszym umówieniu się, musi dokonać wizji lokalnej.
- 8) Wszelkie odstępstwa od przedstawionego zakresu robót, a także zauważone w trakcie wykonywania robót wszelkie uszkodzenia elementów konstrukcyjnych należy konsultować z zamawiającym.

Dokumentacja projektowa musi rozwiązać kwestie bezpieczeństwa osoby niepełnosprawnej, korzystającej z pochylni.

## II. Termin wykonania zamówienia:

1. Wymagany termin wykonania zamówienia do dnia 30.09.2018 r.

## III. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu;

1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów:

*Zamawiający w odniesieniu do tego warunku nie określa minimalnego poziomu zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia,*

- 2) sytuacji finansowej i ekonomicznej:

*Zamawiający w odniesieniu do tego warunku nie określa minimalnego poziomu zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia,*

- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował, **co najmniej dwa zamówienia** polegające na wykonaniu remontów budynków o wartości **nie mniejszej niż 10 tys. zł brutto**. Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez zamawiającego, wykonawca przeliczy według średniego kursu NBP, na dzień podpisania protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu.

Wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy w przypadkach określonych w art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

#### IV. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 22-08- 2018 r. do godz. 12:00.**

Oferty należy składać na adres:  
**Starostwo Powiatowe w Łęcznej**  
**ul. Al. Jana Pawła II 95A**  
**21-010 Łęczna**  
**pokój nr 111 (1 piętro)-Biuro Podawcze**

Otwarcie ofert nastąpi dnia 22-08-2018 r. o godz. 12:15, w siedzibie Zamawiającego pok. nr 13 (parter).

#### V. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisaney w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy, z adnotacją:

Oferta na realizację zadania pn.

**„Przystosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnością i wykonanie podjazdu dla osób z niepełnosprawnością do budynku Zespołu Szkół Nr 2 im. Simona Bolívara w Milejowie”**

#### VI. Warunki gwarancji:

Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

#### VII. Termin związania ofertą: 30 dni.

#### VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

- Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę **Formularz ofertowy – załącznik nr 1**
- **Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 4**
- **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt 2 ustawy-Prawo zamówień publicznych, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie Wykonawcy.

#### IX. Kryteria oceny ofert-Cena-100%

Najniższa cena brutto oferty spełniającej wszystkie wymagania Zamawiającego opisane w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena, określona jako ryczałt. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

**W razie nieuwzględnienia w przedmiarze sporządzonym przez Wykonawcę pozycji koniecznych do kompleksowego wykonania danej części przedmiotu zamówienia, uznaje się, że zaoferowana przez wykonawcę cena ryczałtowa obejmuje również te konieczne elementy robót. W związku z powyższym, zaleca się dokonanie oględzin przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty.**

#### **X. Udzielanie wyjaśnień:**

Osobami upoważnionymi do kontaktu w przedmiocie niniejszego zamówienia są:

**Anna Giszczak, Edyta Szostakiewicz, e-mail: [zamowienia@powiatleczynski.pl](mailto:zamowienia@powiatleczynski.pl) .**

#### **XI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym – wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 3
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
3. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone na stronie internetowej.
4. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający, może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny,

#### **XII. Wynik postępowania**

O wyborze oferty zamawiający zamieści notatkę z wyboru na swojej stronie internetowej pod adresem: [www.powiatleczynski.pl](http://www.powiatleczynski.pl) zakładka zamówienia publiczne, zakładka zamówienia do 30 tys. euro.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.

#### **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy- załącznik nr 2
3. Wzór umowy - załącznik nr 3

POWIAT ŁĘCZYŃSKI

21-010 Łęczna, Al. Jana Pawła II 95A  
NIP 5050017732 Reg. 431019425

SEKRETARZ POWIATU

*Kazimierz Radko*  
mgr inż. Kazimierz Radko

WICESTAROSTA

*Dariusz Kowalski*  
mgr Dariusz Kowalski

