ZP.SP.O.272.1.18.2015

***ZAPYTANIE OFERTOWE***

Na podstawie Uchwały Nr 1072/2014Zarządu Powiatu Łęczyńskiego z dnia 24 kwietnia 2014 roku na podstawie art. 19 i art. 21w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. tj. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) w związku z art. 44 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 885 z późn. zm.) zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę wykonania : **Wykonanie projektów i kosztorysów na termomodernizację budynku Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego w Łęcznej wraz z modernizacją ogrodzenia   
i zagospodarowaniem terenu działki nr 1746, polegających na opracowaniu dokumentacji:**

**Zadanie nr 1:** Projekt i kosztorys na termomodernizację budynku, dokumentacja zawierać będzie:

1. Audyt energetyczny
2. Projekt wykonawczy
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR)
4. Kosztorys inwestorski i przedmiary robót

**Zadanie nr 2a:** Modernizacja ogrodzenia terenu Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego w Łęcznej, dokumentacja zawierać będzie:

1. Projekt wykonawczy
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR)
3. Kosztorys inwestorski i przedmiary robót

**Zadanie nr 2b:** Kompleksowe zagospodarowanie terenu działki nr 1746 wraz   
z oświetleniem typu LED:

1. Koncepcja do zatwierdzenia
2. Projekt techniczny zieleni
3. Dojścia, dojazdy
4. Oświetlenie
5. Kosztorys inwestorski i przedmiary robót

Dokumentacja projektowa powinna spełniać wzmagania zawarte w:

1. przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w szczególności art. 30 ust. 1 pkt 2c ( tj. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).
2. przepisach Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa   
   i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. 2012 poz. 462 z póź.zm.);
3. przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.   
   w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego ( tj. z 2013 r. Dz. U. poz. 1129);
4. przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 4004 r.   
   w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym ( Dz. U. Nr 130 z 2004 r. poz.1389).
5. wytycznych zawartych w tematycznych przepisach szczegółowych;

Przedmiot zamówienia należy wykonać w techniczne tradycyjnej (graficznej   
i opisowej) oraz w formie elektronicznej na płytach CD: z podziałem na dwa odrębne zadania pod nazwą:

1) Projekt wykonawczy i kosztorys na termomodernizację budynku, zgodnie z opisem  
 zadania nr 1;

2) Modernizacja ogrodzenia terenu Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego  
 w Łęcznej i kompleksowe zagospodarowanie terenu działki nr 1746 wraz  
 z oświetleniem typu LED, zgodnie z opisem zadania nr 2a i 2b.

1. Opracowania wykonawcze oddzielnie dla każdego z zadań (projekt wykonawczy) należy wykonać po 5 egzemplarzy, a kosztorys inwestorski szczegółowy, kosztorys ślepy, przedmiar robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót po 3 egzemplarze. Wykonawca dostarczy również płyty CD z zapisaną w formacie PDF dokumentacją techniczną i STWiOR – po 1 egz. dla każdego zadania odrębnie.
2. Prace powyższe dotyczą czynnego budynku.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym, bądź wybranymi wykonawcami.
4. Wykonawca przekaże autorskie prawa majątkowe do projektu wykonawczego powstałego w ramach realizacji usługi.
5. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ewentualne wady w projekcie   
   i dokumentacji.
6. Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi na ewentualne pytania dotyczące przygotowanej przez niego dokumentacji mogące pojawić się w procedurze przetargowej.
7. **Termin realizacji zamówienia 60 dni od uzyskania przez projektanta akceptacji Zamawiającego wstępnej koncepcji modernizacji. Wstępną koncepcję modernizacji w formie graficznej oraz opisowej projektant przedstawi Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.**
8. Zamawiający może zrezygnować z zawarcia Umowy bez podania przyczyny, zrezygnować z realizacji inwestycji bez podania przyczyny, zrezygnować z realizacji poszczególnych etapów i z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie.

**CPV:71400000-2 usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu.**

**Kryterium wyboru oferty: cena 100 %.**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, posiadający niezbędne do uprawnienia architektoniczno-budowlane i drogowe oraz spełniający warunki udziału   
w postępowaniu.**

**Zamawiający:** Powiat Łęczyński – Ośrodek Rewalidacyjno-Wychowawczy   
z siedzibą: 21-010 Łęczna, ul. Litewska 16, tel. 81 752 26 55

NIP 5050121010, REGON 06115916

Telefon: /081/ 752-64-80 Faks: /081/ 752-64-64

E-mail: [t.olszak@powiatleczynski.pl](mailto:t.olszak@powiatleczynski.pl)

**Zapytania o przedmiot zamówienia:**

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Pani Teresa Olszak  
– Główny Specjalista ds. zamówień publicznych.

**Sposób przygotowania oferty: wypełnić załączony formularz oferty oraz załączyć:**

1. **aktualny wypis z odpowiedniego rejestru przedsiębiorców,**
2. **kserokopię uprawnień w zakresie: architektoniczno-budowlanym oraz drogowym,**
3. **dwie odrębne referencje z wykonanych należycie usług z zakresu termomodernizacji budynku z zadania odpowiedniego do przedmiotowego zadania, które w swojej treści potwierdzi, że zadania te były wykonane terminowo i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.**

**Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć do dnia 20.11.2015 r. godziny 10:00 w kancelarii ogólnej Starostwa Powiatowego w Łęcznej, Al. Jana Pawła II 95A pokój 111 lub przesłać faksem na nr: /81/ 752-64-64 lub e-mailem:  [t.olszak@powiatleczynski.pl](mailto:%20t.olszak@powiatleczynski.pl%20%20%20%20)  ; Przesłanie informacji z wyboru oferty dokonane zostanie faksem lub drogą elektroniczną oraz zamieszczone na stronie internetowej: [www.powiatleczynski.pl](http://www.powiatleczynski.pl) zakładka zamówienia do 30 tys. Euro.

Termin realizacji usługi nie później niż do 29.02.2016r.

*Załączniki:*

1. *Formularz oferty*
2. *Wzór umowy*
3. *Mapka z wyrysu działki nr 1746.*

Łęczna dnia 09.11.2015 r. *.................................................*

*Kierownik jednostki*