



UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Na podstawie Uchwały Nr 1072/2014 Zarządu Powiatu Łęczyńskiego z dnia 24 kwietnia 2014 roku na podstawie art. 19 i art. 21w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. tj. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) w związku z art. 44 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 885 z późn. zm.) **unieważniam zapytanie ofertowe o cenę wykonania : Wykonanie projektów i kosztorysów na termomodernizację budynku Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego w Łęcznej wraz z modernizacją ogrodzenia i zagospodarowaniem terenu działki nr 1746, polegających na opracowaniu dokumentacji:**

Zadanie nr 1: Projekt i kosztorys na termomodernizację budynku, dokumentacja zawierać będzie:

- 1) Audyt energetyczny
- 2) Projekt wykonawczy
- 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR)
- 4) Kosztorys inwestorski i przedmiary robót

Zadanie nr 2a: Modernizacja ogrodzenia terenu Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego w Łęcznej, dokumentacja zawierać będzie:

- 1) Projekt wykonawczy
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR)
- 3) Kosztorys inwestorski i przedmiary robót

Zadanie nr 2b: Kompleksowe zagospodarowanie terenu działki nr 1746 wraz z oświetleniem typu LED:

- 1) Koncepcja do zatwierdzenia
- 2) Projekt techniczny zieleni
- 3) Dojścia, dojazdy
- 4) Oświetlenie
- 5) Kosztorys inwestorski i przedmiary robót

Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania zawarte w:

- 1) przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w szczególności art. 30 ust. 1 pkt 2c (tj. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.);
 - 1) przepisach Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.);
 - 2) przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tj. z 2013 r. Dz. U. poz. 1129);
 - 3) przepisach Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 z 2004 r. poz.1389).
 - 4) wytycznych zawartych w tematycznych przepisach szczegółowych;
- Przedmiot zamówienia należy wykonać w techniczne tradycyjnej (graficznej i opisowej) oraz w formie elektronicznej na płytach CD: z podziałem na dwa odrębne zadania pod nazwą:
- 1) Projekt wykonawczy i kosztorys na termomodernizację budynku, zgodnie z opisem zadania nr 1;
 - 2) Modernizacja ogrodzenia terenu Ośrodka Rewalidacyjno-Wychowawczego w Łęcznej i kompleksowe zagospodarowanie terenu działki nr 1746 wraz z oświetleniem typu LED, zgodnie z opisem zadania nr 2a i 2b.
1. Opracowania wykonawcze oddzielnie dla każdego z zadań (projekt wykonawczy) należy wykonać po 5 egzemplarzy, a kosztorys inwestorski szczegółowy, kosztorys ślepy, przedmiar robót, specyfikację



STANOWISKO DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

techniczną wykonania i odbioru robót po 3 egzemplarze. Wykonawca dostarczy również płyty CD z zapisaną w formacie PDF dokumentacją techniczną i STWiOR – po 1 egz. dla każdego zadania odrębnie.

- Prace powyższe dotyczą czynnego budynku.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych negocjacji z wybranym, bądź wybranymi wykonawcami.
- Wykonawca przekaze autorskie prawa majątkowe do projektu wykonawczego powstałego w ramach realizacji usługi.
- Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ewentualne wady w projekcie i dokumentacji.
- Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi na ewentualne pytania dotyczące przygotowanej przez niego dokumentacji mogące pojawić się w procedurze przetargowej.
- Termin realizacji zamówienia 60 dni od uzyskania przez projektanta akceptacji Zamawiającego wstępnej koncepcji modernizacji. Wstępną koncepcję modernizacji w formie graficznej oraz opisowej projektant przedstawi Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.**
- Zamawiający może zrezygnować z zawarcia Umowy bez podania przyczyny, zrezygnować z realizacji inwestycji bez podania przyczyny, zrezygnować z realizacji poszczególnych etapów i z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne odszkodowanie.

CPV:71400000-2 usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu.

Zamawiający: Powiat Łęczyński – Ośrodek Rewalidacyjno-Wychowawczy
z siedzibą: 21-010 Łęczna, ul. Litewska 16, tel. 81 752 26 55
NIP 5050121010, REGON 06115916
Telefon: /081/ 752-64-80 Faks: /081/ 752-64-64
E-mail: t.olszak@powiatleczynski.pl

Unieważnienie postępowania związane jest z nowymi a ważnymi informacjami z zakresu przedmiotu zamówienia w temacie uzgodnień z konserwatorem zabytków, których nie ujęcie w przedmiocie zadania i wzorze umowy, skutkowałoby wadą prawną w zawarciu umowy z wybranym wykonawcą.

Łęczna dnia 19.11.2015 r.

.....
Kierownik jednostki