

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie Zarządzenia Starosty Nr 21/2015 z dnia 12 marca 2015r. w oparciu o art. 4 pkt.8 Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015r. poz.2164 z późn. zm.) w związku z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 2013 poz.885 z późn. zm.)

zapraszam do złożenia oferty cenowej na: Wykonanie prac projektowych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego na wykonanie zadania „Modernizacja hal warsztatów szkolnych przy ul Pasternik 16 w Łęcznej, na potrzeby Zespołu Szkół Górniczych w Łęcznej”

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

I. Zamawiający:

Powiat Łęczyński

Al. Jana Pawła II 95 A, 21-010 Łęczna

NIP: 505 001 77 32, REGON: 43 10 19 425

Tel. /081/ 75 26 401 fax: /081/ 75 26 464

e-mail: poczta@powiatleczynski.pl,

adres strony internetowej: www.powiatleczynski.pl,

II. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres zadania inwestycyjnego będzie obejmować modernizację dwóch hal warsztatów szkolnych oraz budynku wiaty magazynowej, położonych w Łęcznej, przy ul. Pasternik 16, działka nr 2321 na potrzeby Zespołu Szkół Górniczych w Łęcznej, w tym:

1. Hala „Duża”:

- Oczyszczenie i malowanie farbami antykorozyjnymi konstrukcji stalowej dachu,
- Ocieplenie dachu wełna mineralna o gr. 30 cm,
- Ułożenie izolacji z folii paroprzepuszczalnej nad wełną i pod wełną,
- Wykonanie sufitu podwieszonoego z płyt gipsowo kartonowych,
- Wykucie okna stalowego,
- Rozkucie otworu na wrota w ścianie z belitu o gr.24 cm,
- Wstawienie wrót stalowych rolowanych panelowych ocieplonych o wymiarach 350 cm x 300 cm,
- Demontaż wrót rozwiernych w ścianie szczytowej,
- Wstawienie wrót rozwiernych dwuskrzydłowych ocieplonych w miejsce zdemontowanych,
- Naprawa tynków ścian wraz z wykonaniem tynków gładów okiennych i drzwiowych,
- Demontaż 6 szt. wywietrzaków dachowych stalowych,
- Naprawa pokrycia dachowego po zdemontowanych wywietrzakach,
- Zeskrobanie farby ze ścian,
- Malowanie ścian i sufitu.

2. Hala „Mała”:

1/ branża budowlana;

- Skucie istniejącej posadzki betonowej,
- Wybranie podkładu pod posadzki,

- Wykonanie podlewki betonowej pod posadzkę,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pod posadzkę,
- wykonanie izolacji cieplnej podposadzkowej ze styropianu o gr. 10 cm,
- wykonanie podkładu pod posadzki betonowego zbrojonego,
- Wykonanie posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej wraz z cokolikami,
- Naprawa tynków ścian, wykonanie tynków gładów okiennych i drzwiowych,
- Wykonanie ścianek działowych murowanych o gr. 12 cm dla wydzielenia pomieszczeń sanitarnych,
- Wstawienie drzwi w domurowanych ściankach,
- Wykonanie tynków domurowanych ścianek,
- Wykonanie docieplenia sufitu o gr. 20 cm,
- Wykonanie sufitu podwieszonoego z płyt gipsowo – kartonowych,
- Demontaż drzwi zewnętrznych stalowych,
- Wstawienie nowych drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowych z profili aluminiowych "ciepłych",
- Wstawienie wrót pomiędzy małą, a dużą halą – wrota rolowane panelowe, ciepłe z drzwiami otwieranymi,
- Wstawienie parapetów z konglomeratu o gr. 3 cm,
- Zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu,
- Malowanie ścian i sufitu.

2/ branża sanitarna;

- Wykonanie poziomów kanalizacyjnych z rur PCV pod posadzką,
- Wykonanie pionów kanalizacyjnych i podejść kanalizacyjnych z rur PCV,
- Wykonanie instalacji wodociągowej wewnętrznej w sanitariatach – ciepła i zimna woda,
- Wykonanie podejść wodociągowych do urządzeń sanitarnych,
- Montaż urządzeń sanitarnych: miski ustępowe, umywalki, kabiny prysznicowe,
- Montaż kratki ściekowej podłogowych,
- Wykonanie instalacji c.o.; montaż rur c.o. oraz grzejników (10 szt.) wraz z zaworami – odcinającymi i termostatycznymi.

3/ branża elektryczna;

- Dostarczenie i montaż tablicy rozdzielczej,
- Wykonanie instalacji elektrycznej podtynkowej – oświetleniowej i gniazdkowej o napięciu 230 V,
- Montaż gniazdek wtykowych podtynkowych, wyłączników i lamp świetłkowych, sufitowych.

III/ Roboty zewnętrzne;

- Wykonanie ocieplenia ścian styropianem o gr. 15 cm,
- Wykonanie tynku cienkościennego na ociepleniu w 2 kolorach,
- Rozebranie opaski przy budynku,
- Rozebranie schodów betonowych,
- Odkopanie ścian fundamentowych i ich oczyszczenie,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian fundamentowych,
- Wykonanie izolacji pionowej ze styroduru ścian fundamentowych,
- Zasypanie wykopów przy ścianach piaskiem,
- Wykonanie tynku cokołu mozaikowego na bazie żywic epoksydowych,
- Wykonanie schodów zewnętrznych z kostki brukowej betonowej,
- Wykonanie opaski przy budynku z kostki brukowej betonowej,

- Wykonanie podokienników z blachy stalowej powlekanej,
- Wykonanie daszku nad drzwiami wejściowymi,
- Wykonanie oświetlenia nad drzwiami wejściowymi.

IV/ Wiata magazynowa;

- Demontaż pokrycia dachowego z blachy stalowej falistej,
- Demontaż obudowy ścian z blachy stalowej płaskiej oraz krat stalowych,
- Oczyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej wiaty,
- Wykonanie pokrycia dachowego z blachy stalowej powlekanej trapezowej,
- Wykonanie obudowy ścian z blachy stalowej powlekanej trapezowej.

V/ Roboty uzupełniające;

- Wywiezienie ziemi i gruzu oraz resztek z rozbiórki na wysypisko,
- Demontaż i montaż po ociepleniu rur spustowych.

Zestawienie powierzchni objętych zadaniem inwestycyjnych:

- Wymiary hali tzw. „dużej” powierzchnia użytkowa: 1457 m², w tym część zajęta pod potrzeby warsztatów, podlegająca modernizacji: długość: 30m x szerokość: 15 m średnia wysokość: 6,7 m Kubatura: 3015m³

Wymiary hali tzw. małej – 452 m², w tym część zajęta pod halę warsztatów szkolnych: długość: 13m szerokość, 12,5 m wysokość: 4,20 m

Budynek magazynowy, tzw. „rozdzielnia” – 56 m²,

Przedmiotem zamówienia jest: Opracowanie dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia na realizację robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizowanymi zadaniami realizowanymi na terenie hal warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Górniczych w Łęcznej w tym:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej
- 2) wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
- 3) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- 4) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją i w okresie gwarancji dla zadań.

Zakres zamówienia obejmuje Opracowanie dokumentacji oraz pełnienie nadzoru autorskiego, w tym:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego. Dokumentacja powinna być przygotowana w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej. Dostarczenie wszystkich elementów opracowania w wersji elektronicznej na płytach cd/dvd z możliwością otwarcia w ogólnie dostępnym programie (np. w pdf, xls.), oddzielnie część kosztorysowa. Do wersji elektronicznej Wykonawca dołączy oświadczenie o zgodności wersji papierowej z elektroniczną.
2. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1, zostanie wykonana na podstawie dostarczonych przez Zamawiającego informacji, dokumentów i danych.
3. Informacje zawarte w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny opisywać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenie parametrów precyzujących rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne elementy (art. 29 i następne Ustawy prawo zamówień publicznych).

4. W dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można jego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku Wykonawca dokumentacji musi wskazać parametry, które nie będą naruszały zasady uczciwej konkurencji.
5. W projekcie należy przewidzieć urządzenia, materiały, instalacje i technologie, które zapewnią właściwe i bezawaryjne funkcjonowanie modernizowanych pomieszczeń oraz będą charakteryzować się wysoką efektywnością energetyczną przy zachowaniu relatywnie niskich kosztów obsługi i eksploatacji.
6. Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazywanie na wezwanie Zamawiającego wyjaśnień i odpowiedzi do wykonanej dokumentacji projektowej podczas prowadzonej procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych.
7. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409 ze zm.).
8. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje w szczególności:
 - a) stwierdzanie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją,
 - b) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych,
 - c) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji.
9. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
 - a) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - b) udziału w odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym,
 - c) udziału w próbach instalacji i rozruchach.

III. Wymagania wobec Wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi tj. uprawnienia projektowe w branży konstrukcyjno - budowlanej;
- 2) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzn.: w okresie ostatnich 3 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali z należytą starannością co najmniej 2 usługi o zakresie i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia. Przez usługi o zakresie i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia rozumie się opracowanie dokumentacji projektowej dla obiektów kubaturowych.

Ocena spełniania warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w ofercie. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

IV. Termin realizacji zamówienia

Zamówienie będzie wykonywane w okresie od podpisania umowy do zakończenia przez wykonawcę robót budowlanych, przez które rozumie się łączne spełnienie następujących warunków: dokonanie przez inwestora odbioru końcowego, rozliczenie robót fakturą końcową.

Termin wykonania zadania:

- w zakresie opracowania dokumentacji – do dn. 25.05.2016 r.
- w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego – do zakończenia robót budowlanych, czyli dokonanie przez Inwestora odbioru końcowego dla zadania inwestycyjnego „”

V. Warunki płatności: przelewem w terminie do 14 dni od dnia odbioru prac i dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

VI. Wykaz dokumentów, jakie należy złożyć wraz z ofertą

- 1) wypełniony formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem" – jeżeli Wykonawca prowadzi działalność gospodarczą;
- 3) dokumenty potwierdzające posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada doświadczenie jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym postępowaniu wykonał z należytą starannością co najmniej dwie usługi w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, co potwierdzi stosownymi dokumentami np. wykaz wykonanych usług.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Dominika Sacawa - tel. 081 53 15205

e-mail: d.sacawa@powiatleczynski.pl

VIII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta zostanie sporządzona w formie pisemnej na właściwym formularzu oferty (bądź w takiej samej formie) stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Oferty, które nie będą zawierały wszystkich załączników wskazanych w pkt. VI nie będą rozpatrywane.

VI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy przesać w formie skanu dokumentów e-mailem na adres: d.sacawa@powiatleczynski.pl, z następującym oznaczeniem: „**Oferta na Wykonanie prac projektowych zadania „Modernizacja hal warsztatów szkolnych przy ul. Pasternik 16 w Łęcznej, na potrzeby Zespołu Szkół Górniczych w Łęcznej” oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania**” oraz w formie pisemnej pocztą lub kurierem na adres: Powiat Łęczyński, Al. Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna lub osobiście do siedziby Starostwa Powiatowego w Łęcznej, Al. Jana Pawła II 95A, 21-010 Łęczna, pok. 111 (kancelaria ogólna).

Ofertę należy przesać do dnia **13.05.2015 r. do godz. 10.00**. Za termin złożenia oferty liczy się termin przesłania skanu dokumentów w formie e-maila.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę w walucie krajowej (w zł).
2. Cenę ofertową należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową. Ofertowa cena powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zamówienia. Cena nie może ulec zwiększeniu podczas realizacji zamówienia.


VIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierować przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować kryterium najniższej ceny.

IX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia publicznego

1. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

- Załączniki:
1. Formularz ofertowy


WZ. STAROSTY
.....
mgr Denusz Kowalski
Pobpis Zamawiającego
Wicestarosta

