

**EGZEMPLARZ NR**

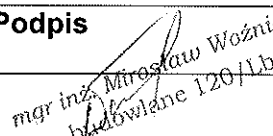
**MODERNIZACJA SAL GIMNASTYCZNYCH  
WRAZ Z ZAPLECZEM  
W ZESPOLE SZKÓŁ GÓRNICZYCH  
W ŁĘCZNEJ**

**BRANŻA:** budowlana, sanitarna i elektryczna

**ADRES BUDOWY:** ul. Bogdanowicza 9, 21-010 Łęczna

**INWESTOR:** Powiat Łęczyński

**Al. Jana Pawła II 95A, 21- 010 Łęczna**

<b>Branża</b>	<b>Nazwisko i imię projektanta</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
Budowlana	mgr inż. Mirosław Woźniak	120/Lb/87	 mgr inż. Mirosław Woźniak upr. budowlane 120/Lb/87

lipiec 2015 r.

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### I/ Część opisowa

1/ Podstawa opracowania

2/ Opis techniczny

### II/ Część rysunkowa

1/ Adaptacja pomieszczeń – branża budowlana 1:100 rys. nr 1

2/ Adaptacja pomieszczeń – branża sanitarna 1:100 rys. nr 2

3/ Adaptacja pomieszczeń – linie boiska do koszykówki rys. nr 3

4/ Adaptacja pomieszczeń – linie boiska do siatkówki rys. nr 4

5/ Adaptacja pomieszczeń – linie boiska do piłki ręcznej rys. nr 5

### III/ Kserokopie uprawnień

### IV/ Specyfikacja techniczna

### V/ Kosztorys inwestorski - uproszczony

### VI/ Kosztorys ślepy - uproszczony

## PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenia Inwestora
2. Inwentaryzacja stanu technicznego obiektów
3. Obowiązujące normy i przepisy

## OPIS TECHNICZNY

### I/ CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Modernizacja sal gimnastycznych z zapleczem w Zespole Szkół Górniczych w Łęcznej.

Dane techniczne sali i pomieszczeń zaplecza;

- powierzchnia sali gimnastycznej - 278,5 m<sup>2</sup>
- kubatura sali – 2 047,0 m<sup>3</sup>
- powierzchnia sali do ćwiczeń (małej) – 110,4 m<sup>2</sup>
- kubatura sali do ćwiczeń (małej) – 373,2 m<sup>3</sup>
- powierzchnia komunikacji – 82,2 m<sup>2</sup>
- powierzchnia szatni - 14,8 m<sup>2</sup>
- powierzchnia szatni - 14,8 m<sup>2</sup>
- powierzchnia szatni - 16,2 m<sup>2</sup>
- powierzchnia szatni - 16,2 m<sup>2</sup>
- powierzchnia łazienki - 14,9 m<sup>2</sup>
- powierzchnia wc - 1,24 m<sup>2</sup>
- powierzchnia wc – 1,24 m<sup>2</sup>
- powierzchnia wc – 1,52 m<sup>2</sup>
- powierzchnia przedsionka - 14,8 m<sup>2</sup>

### II/ DANE KONSTRUKCYJNE BUDYNKU wg. P.T. autorstwa R. Ostrowski:

Sala gimnastyczna z zapleczem jest budynkiem jednokondygnacyjnym i dwutraktowym. Układ konstrukcyjny podłużny, rozpiętość traktów 3,00 , 6,00 m i 12,00 m. Ściany zewnętrzne wykonane z elementów prefabrykowanych typu „Żerań” ocieplonych belitem o łącznej grubości 48 cm. Stropy WBLŻ, stropodachy wentylowane (płytki korytkowe na ściankach ażurowych) na d salą gimnastyczna wg. rozwiązania typowego. Ławy fundamentowe i stopy słupów żelbetowe z betonu B15. Podłoga w sali gimnastycznej – parkiet na legarach ułożonych krzyżowo, w pomieszczeniach zaplecza z płytek PCV i terakotowych. Stolarka okienna w sali gimnastycznej profili PCV, w pomieszczeniach zaplecza drewniana. Stolarka drzwiowa częściowo PCV, a częściowo drewniana.

Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną, c.o. i wodno – kanalizacyjną.

## I/ OPIS ZAKRESU ROBÓT

### 1.1. Sala gimnastyczna:

- demontaż drabinek gimnastycznych, bramek do piłki ręcznej oraz osłon na grzejniki, złożenie zdemontowanych elementów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- rozebranie istniejącej posadzki z parkietu wraz ze ślepą podłogą na legarach ułożonych krzyżowo,
  - rozebranie starego parkietu, ślepej podłogi oraz ułożonych krzyżowo legarów i wywiezienie ich na wysypisko,
- oczyszczenie posadzki betonowej z resztek z rozbiórki,
- wzmocnienie istniejącego podłoża betonowego oraz wykonanie warstwy samopoziomującej na istniejącej posadzce,
- wykonanie izolacji z podposadzkowej z papy na sucho,
- ułożenie nowej posadzki z parkietu dębowego klasy I na legarach ułożonych krzyżowo o rozstawie 100 cm i ślepej podłodze z desek sosnowych o gr.25 mm,
- wykonanie linii boisk do piłki ręcznej, koszykówki i siatkówki(kolory linii i ich rozmieszczenie uzgodnić z inwestorem)
- lakierowanie trzykrotnie parkietu z listwami przyściennymi drewnianymi (dębowymi) o wysokości ok. 6 cm. Listwy z wcięciami umożliwiającymi ruch powietrza pod podłogą. Deszczułki dębowe w klasie I o wymiarach 35 cm x 7 cm o grubości 22 mm łączone na własne pióro, układane w kształcie „cegielek”,
- ponowne zamontowanie zdemontowanych drabinek gimnastycznych, bramek do piłki ręcznej.
- wymiana grzejników żeliwnych na grzejniki np. typu purmo z zaworami termostatycznymi, demontaż istniejących grzejników żeliwnych wraz z zaworami i z „gałązkami”, montaż nowych grzejników dwupłytowych o wymiarach: wysokość – 50 cm, długość 120 cm, z zaworami termostatycznymi i zwrotnymi, wstawienie nowych „gałązek”, wykonanie prób szczelności wykonanej instalacji.
- wykonanie gładzi i malowanie ścian i sufitu.

### 1.2. Pomieszczenia zaplecza sali gimnastycznej; korytarz (komunikacja), szatnie, pomieszczenia sanitarne i natryski:

- wymiana starych zniszczonych i nieszczelnych okien drewnianych na okna z profili PCV minimum 5 komorowych, klamki do zamykania na dole.
- wymiana podokienników lastrykowych na podokienniki z konglomeratu.
- wymiana starych zniszczonych skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z ościeżnicami na drzwi wewnętrzne z profili PCV,
- przemurowanie ścianek z luksferów – rozebranie istniejących i wykonanie nowych,
- obudowa pionów i poziomów kanalizacyjnych i wodociągowych płytami gipsowo kartonowymi na ruszcie stalowym,
- obłożenie ścian w pomieszczeniach sanitarnych, szatniach i natryskach płytkami glazurowanym na zaprawie klejowej z wykończeniem listwa PCV,

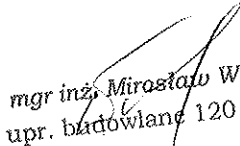
- zerwanie starych posadzek wraz z podłożem betonowym oraz izolacja poziomą i wykonanie nowych posadzek z płytek gresowych na zaprawie klejowej wraz podkładem i izolacją poziomą z folii,
- naprawa tyków wewnętrznych w remontowanych pomieszczeniach,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach oraz malowania,
- wykonanie tynku strukturalnego na bazie żywicy akrylowej typu „mozaika” w korytarzu przy sali gimnastycznej,
- remont instalacji kanalizacyjnej; wymiana pionów i poziomów kanalizacyjnych z rur żeliwnych na rury PCV wraz z wymianą muszli ustępowych, zamontowanie umywalk, wykonaniu kabin prysznicowych (ścianki z płyt gipsowa – kartonowych wodoodpornych obłożonych glazurą, drzwi szklane otwierane) i wymianie podłogowych kratki ściekowych,
- wymiana rur wodociągowych wraz z zaworami, podejściami bateriami,
- wymiana grzejników żeliwnych na grzejniki np. typu purmo z zaworami termostatycznymi, demontaż istniejących grzejników żeliwnych wraz z zaworami i z „gałazkami”, montaż nowych grzejników dwupłytkowych o wymiarach 60 cm x 60 cm, z zaworami termostatycznymi i zwrotnymi, wstawienie nowych „gałazek”, wykonanie prób szczelności wykonanej instalacji,
- remont instalacji elektrycznej; wymiana przewodów podtynkowych aluminiowych na przewody miedziane, wymiana opraw elektrycznych oświetleniowych żarowych na oprawy elektryczne świetlówkowe ze świetlówkami wkręcanyymi oraz włączników.

1.3. Sala do ćwiczeń (mała sala gimnastyczna):

- wymiana 5 szt. okien drewnianych na okna z profili PCV,
- wymiana grzejników żeliwnych na grzejniki np. typu purmo z zaworami termostatycznymi, demontaż istniejących grzejników żeliwnych wraz z zaworami i z „gałazkami”, montaż nowych grzejników dwupłytkowych o wymiarach 60 cm x 60 cm, z zaworami termostatycznymi i zwrotnymi, wstawienie nowych „gałazek”, wykonanie prób szczelności wykonanej instalacji,
- wymiana posadzki,
- malowanie sali.

1.4. Zakup i dostarczenie sprzętu i urządzeń wyposażenia sali gimnastycznej.

SPORZĄDZIŁ:

  
mgr inż. Mirostaw Woźniak  
upr. badawiane 120/Lb/87