

Materiały informacyjne do uchwały budżetowej na rok 2018

I. Aktualny stan zadłużenia Powiatu z harmonogramem spłat poszczególnych zobowiązań kredytowych oraz prognozą zadłużenia w roku budżetowym.

Zadłużenie na dzień 01.01.2018 r. wynosi 14 554 315 zł wynika z umów:

- z Bankiem Spółdzielczym w Niemcach Oddział w Spiczynie Umowy Nr 10041215/157/JST/2013 z dnia 23 września 2013 r.
- z Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A. Nr 5778223/135/JST/POZ/16 z dnia 20 grudnia 2016 r. oraz z planowanego w 2017 roku kredytu w wysokości 2 800 000 zł

Umowa z 2013 roku została zawarta z bankiem finansującym po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego stosownie do zapisów Uchwały Nr XXVII/249/2013 Rady Powiatu w Łęcznej z dnia 27 maja 2013 r. w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu konsolidacyjnego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań Powiatu Łęczyńskiego. Zarząd Powiatu w Łęcznej podjął decyzję o restrukturyzacji zadłużenia Powiatu Łęczyńskiego, która zakłada poprawę wskaźników, o których mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Z zapisów harmonogramu do w/w umowy kredytowej wynika, iż miesięczna rata kapitałowa wynosi 64 921,00 zł jest płatna do dnia 28-go każdego miesiąca począwszy od stycznia 2016 roku, natomiast ostatnia rata kapitałowa w wysokości 64 898,00 zł jest płatna do dnia 28 grudnia 2030 r.

Umowa z 2016 roku została zawarta z bankiem finansującym po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego stosownie do zapisów Uchwały XXIV/172/2016 Rady Powiatu w Łęcznej z dnia 22 listopada 2016 r.

Z zapisów w/w umowy kredytowej wynika, iż miesięczna rata kapitałowa wynosi 11 905,00 zł jest płatna do dnia ostatniego dnia każdego miesiąca począwszy od stycznia 2017 roku, natomiast ostatnia rata kapitałowa w wysokości 11 865,00zł jest płatna do dnia 31 grudnia 2030 r.

Założenia do nowego kredytu przewidują miesięczne raty w wysokości 21 212 zł począwszy od miesiąca stycznia 2020 roku.

Jednocześnie Zarząd Powiatu planuje w I kwartale 2018 roku ogłosić przetarg na kredyt konsolidujący zadłużenie z rozłożeniem spłaty do roku 2040, począwszy od stycznia 2020 roku. Restrukturyzacja zadłużenia pozwoli w przyszłych latach zachować poprawne wskaźniki o których mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Spłata w/w kredytu będzie następowała od 2020 do 2040 roku. Roczne rozchody planowane do spłaty w latach 2020-2039 wynosić będą 693 060zł, w roku 2040 – 693 115 zł.

W związku z powyższym na rok 2018 zaplanowano rozchody w wysokości 230 478 zł.

II. Wykaz mienia będącego w zasobach Powiatu Łęczyńskiego przeznaczanego do sprzedaży w 2018 roku.

W projekcie budżetu powiatu na rok 2018 w planie dochodów własnych Starostwa Powiatowego w Łęcznej zaplanowane zostały do osiągnięcia dochody z tytułu wpłat za odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości w kwocie 4 200 000 zł.

Przedmiotem sprzedaży majątku są:

- nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Powiatu Łęczyńskiego, położona w miejscowości Kijany gm. Spiczyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów

obrębu – Kijany, jako działka nr 78/50 o pow. 6,3415 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00143832/3. Działka położona jest w niewielkiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 829 Łucka – Łęczna – Biskupice, bezpośrednio od strony północnej przylega do rzeki Wieprz,

- nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Powiatu Łęczyńskiego, położona w miejscowości Jaszczów gm. Milejów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu 0008 – Jaszczów, jako działka nr 247/14 o pow. 1,1286 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00140229/2.